

Отчет по договору управления за 2017 год

| N | Наименование параметра | Ед.изм. | ул. подп. Емельянова, 207 |
|---|--|-------------|------------------------------|
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 77751.64 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.: | руб. | 631072.68 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 439536.32 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 69794.23 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 121742.13 |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 630294.16 |
| 12 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 624294.16 |
| 13 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 0.00 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0.00 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 6000.00 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0.00 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 630294.16 |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 61695.93 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | | |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения | | | |
| 21-26 | управление | руб. | 121742.13 |
| | содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем | руб. | 94462.50 |
| | содержание земельного участка | руб. | 116550.86 |
| | содержание помещений, входящих в состав общего имущества | руб. | |
| | вывоз бытовых отходов | руб. | 91229.47 |
| | дератизация и дезинсекция | руб. | 5868.72 |
| | содержание мусоропроводов | руб. | |
| | содержание лифта | руб. | 99678.96 |
| | содержание внутридомового газового оборудования | руб. | 10894.27 |
| | содержание систем дымоудаления и вентиляции | руб. | 10051.54 |
| | обслуживание теплосчетчика | руб. | 10800.00 |
| | аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт | руб. | 52960.00 |
| | плановый текущий ремонт | руб. | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0.00 |
| Общая информация по предоставленным КР СОИ | | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0.00 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0.00 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 14164.18 |
| Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге) | | | |
| 37-38 Водоотведение на сод.общ.им. | | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 40.57 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 4791.68 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 4099.10 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 692.58 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 792.83 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1268.31 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -475.48 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 37-38 Гор.вода(центр.) на сод.общ.им. | | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 246.31 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 30382.20 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 27412.72 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 2969.48 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 39081.57 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 59363.77 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -20282.20 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 37-38 Хол.вода на сод.общ.им. | | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 68.01 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 4452.36 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 4023.30 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 429.06 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1646.68 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 2513.41 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -866.73 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |
| 37-38 Эл/энергия на сод.общ.им. | | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 6553.00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 80874.88 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 70801.82 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 10073.06 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 25217.81 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 63600.56 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | -38382.75 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | |

| | | |
|--|--|---------------------|
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ | | |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. 0.00 |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. 0.00 |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. 0.00 |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. 0.00 |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. 0.00 |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. 14602.42 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | |
| 37-38 | Холодное водоснабжение | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. 1205.00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. 37819.67 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. 32113.78 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. 5705.89 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. 29177.39 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. 33675.61 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. -4498.22 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37-38 | Водоотведение | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. 1205.00 |
| 40 | Начислено потребителям | руб. 50286.18 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. 41389.65 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. 8896.53 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. 23546.67 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. 43723.83 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. -20177.16 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37-38 | Отопление | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | руб. 0.00 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. -63746.06 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. 0.00 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. -22038.39 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. 30698.87 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| 37-38 | ГВС | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. |
| 40 | Начислено потребителям | руб. 0.41 |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. -13745.63 |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. -499.22 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. -4628.26 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. 21208.37 |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | руб. |
| Общая информация по специальным счетам для формирования фонда капитального ремонта | | |
| 67 | Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт | |
| 68 | Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт | |
| 69 | Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода | |
| 70 | Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта | |
| 71 | Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению | |

| | |
|---|----------|
| ул.Подп.Емельянова 207 | 52960.00 |
| Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт | 52960.00 |
| заделка свищей / трещин на трубопроводах водоснабжения | 1000.00 |
| ликвидация воздушных пробок в системе отопления | 1000.00 |
| ликвидация засоров трубопроводов канализации | 2960.00 |
| ремонт / замена приборов учета воды | 1000.00 |
| ремонт / замена светильников | 800.00 |
| ремонт / замена этажных щитков | 2000.00 |
| ремонт / смена дверных приборов | 1000.00 |
| ремонт / смена электроустановочных изделий | 1200.00 |
| ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения | 3000.00 |
| ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления | 18000.00 |
| ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС отопления | 5000.00 |
| смена мягкой кровли отдельными местами | 8000.00 |
| смена отдельных участков трубопроводов отопления | 5000.00 |
| установка бандажей на трубопроводах водоснабжения | 3000.00 |